

## Programa de Desarrollo de Vivienda Harvey en Stella Link

Número de solicitud: T32510

La Ciudad de Houston (Ciudad), a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD) está buscando solicitudes de desarrolladores calificados con fines de lucro y sin fines de lucro para construir viviendas unifamiliares que sirvan a compradores de viviendas elegibles de ingresos bajos a moderados. Los solicitantes deben demostrar una capacidad para diseñar, construir, comercializar y vender nuevas casas unifamiliares en un sitio específico seleccionado por la Ciudad. El Programa de Desarrollo de Propiedad de Vivienda Harvey en Stella Link se financia principalmente bajo el Programa de Recuperación de Desastres por Desastre 17 (CDBG-DR 17) de la Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario (CDBG). Para este proyecto, la Ciudad ha recibido una asignación directa de \$17,000,000. La Ciudad ha gastado \$13,839,150 para la adquisición de tierras, diligencia debida, mantenimiento provisional, planificación previa al desarrollo, y hasta \$3,160,850 estarán disponibles para pagar los costos de infraestructura de tierras o construcción de viviendas.

Una copia del Aviso de Disponibilidad de Fondos (NOFA) está disponible para su descarga en [https://purchasing.houstontx.gov/Bid\\_Display.aspx?id=T32510](https://purchasing.houstontx.gov/Bid_Display.aspx?id=T32510). Es una aclaración por escrito y revisar su presentación para verificar su exactitud antes de enviar su solicitud. Las preguntas deben enviarse a Andrea Smith por correo electrónico a [andrea.smith@houstontx.gov](mailto:andrea.smith@houstontx.gov). Todas las preguntas enviadas por escrito antes de la fecha límite de preguntas previas a la solicitud serán respondidas por carta de aclaración y publicadas en el sitio web mencionado anteriormente. HCD no estará obligado por ninguna información transmitida verbalmente.

HCD está llevando a cabo una conferencia previa a la solicitud el jueves 13 de octubre de 2022 a las 9 a.m. La conferencia previa a la solicitud se llevará a cabo virtualmente a través de Microsoft Teams. Las solicitudes de NOFA